



1 590 /
mois*charges comprises

DUPLEX Le Perreux Sur Marne 4 pièces
70.7 m2

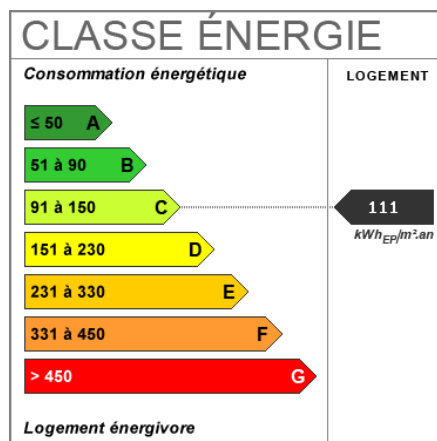
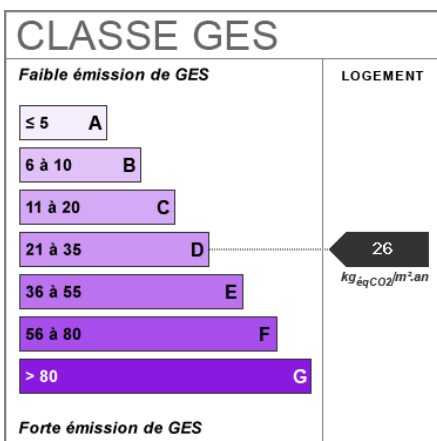
01 43 24 70 42

Nestenn Le Perreux sur Marne
244 Avenue Pierre Brossolette
94170 Le Perreux sur Marne

N° Mandat : 464 / Réf : 2392

Appartement DUPLEX récent de 70.7m² comprenant un vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, 1 bureau/dressing, et 2 salles d'eau avec wc. Situé au 2ème et dernier étage dans un immeuble de standing. Prestations de qualité. La climatisation sera installée dans l'appartement très prochainement. Possibilité de louer une place de parking en suppléments pour 80€ / mois. Proche toutes commodités et Bords de MARNE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

 4 pièces
  2 chambres
  2 salles d'eau
  2 WC
  1 fibre optique
  2 ème etage
  70.7 m² habitables
  1 acces handicap



* Provision sur charges de : 35 € TTC
DPE ancienne version.

* Provision sur charges de : 35 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 060.50€ TTC
Dépôt de garantie : 1626€
dont 212.1€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES