



985 /  
mois\*charges comprises

GOURNAY/MARNE 2 pièces de 55.29 m<sup>2</sup>  
avec terrasse

01 43 24 70 42

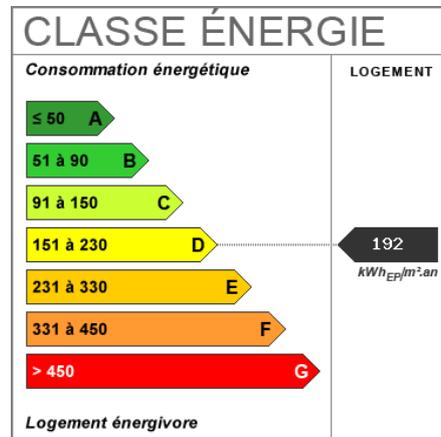
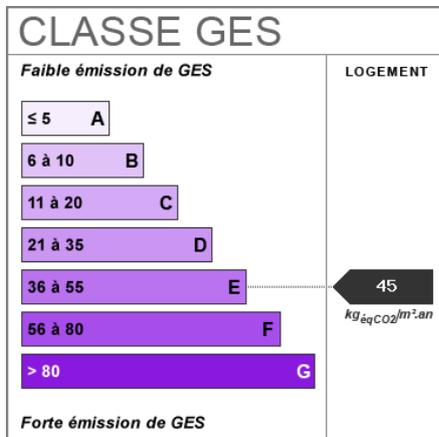
Nestenn Le Perreux sur Marne  
244 Avenue Pierre Brossolette  
94170 Le Perreux sur Marne

## N° Mandat : 560 / Réf : 2386

Dans le centre-ville de Gournay, un appartement 2P situé au 2e étage avec ascenseur comprenant : une entrée avec placard, un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse de 10m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée et équipée , une chambre, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave et un parking en sous-sol complètent ce bien. Chauffage et eau chaude INDIVIDUELS au gaz.



55.29 m<sup>2</sup> habitables 1 terrasse



\* Provision sur charges de : 88 € TTC  
DPE ancienne version.

\* Provision sur charges de : 88 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 718.77€ TTC dont  
165.87€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie :897€



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES