



185 000 €

Appartement 4 pièces - DERNIER ETAGE

01 80 96 38 38

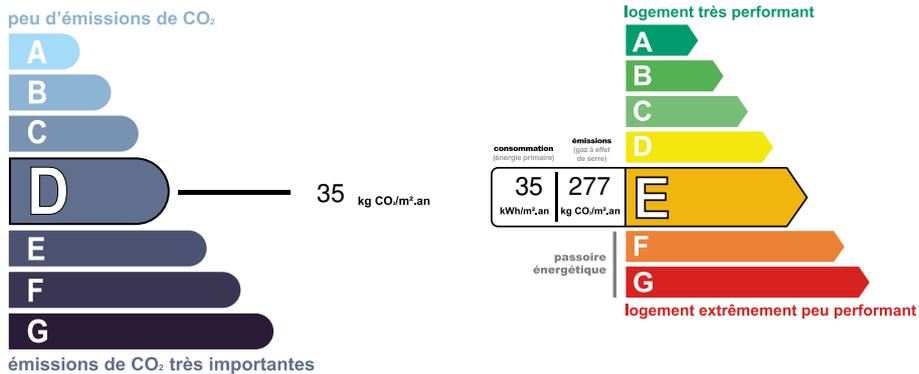
Nestenn Neuilly sur Marne
1-9 Boulevard Maréchal Foch
93330 Neuilly sur Marne

N° Mandat : 484 / Réf : 1187

Situé au 5ème et DERNIER ETAGE d'une résidence très bien entretenue et sécurisée, nous vous proposons ce BEL APPARTEMENT FAMILIAL de 82m2 comprenant : une grande entrée, un DOUBLE SEJOUR très LUMINEUX (Exposition Sud Ouest) donnant sur un BALCON, une cuisine équipée, 2 CHAMBRES (possibilité de créer une 3ème chambre) ainsi qu'une salle de bains. WC indépendant. Nombreux rangements. A cela s'ajoute une cave ainsi qu'un box en sous sol. Chauffage collectif. Double vitrage. APPARTEMENT EN EXCELLENT ETAT GENERAL. Question pratique, cet appartement est idéalement placé : à deux pas des écoles, des commerces et de toutes les commodités, vous rejoindrez les gares RER A Neuilly-Plaisance ou du RER E Gagny en 15 minutes en bus. Parc des 33 hectares à 2 pas.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
4 pièces
- 
3 chambres
- 
1 ascenseur
- 
1 balcon
- 
1 cave
- 
1 garage
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
1 fibre optique
- 
5 ème etage
- 
82 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur