



385 000 €

MONTREUIL, QUARTIER FAMILIALES DES 7 CHEMINS, PROCHE COMMERCES ET ECOLES, 10 MIN A PIED DU METRO, 3 PIECES TRAVERSANT TRES LUMINEUX, AUCUN TRAVAUX A PREVOIR!

01 43 63 21 27

Nestenn Montreuil
31/33 Boulevard de Chanzy
93100 Montreuil

N° Mandat : 03154 / Réf : 3154

MONTREUIL, QUARTIER FAMILIALES DES 7 CHEMINS, PROCHE COMMERCES ET ECOLES, 10 MIN A PIED DU METRO, 3 PIECES TRAVERSANT TRES LUMINEUX, AUCUN TRAVAUX A PREVOIR! Dans le quartier familial et animé des 7 Chemins, à proximité des écoles, des commerces et à seulement 10 minutes à pied du métro ligne 9, très beau 3 pièces avec entrée, séjour, cuisine équipée, 2 chambres, une salle d'eau, WC séparés. Appartement très lumineux avec de belles prestations. Une cave en sous-sol.

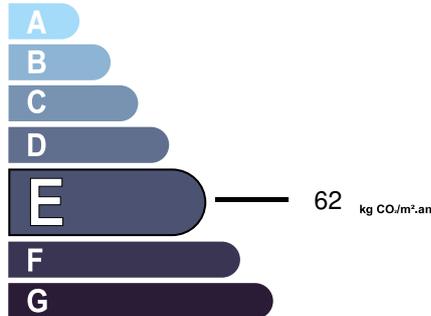
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
3 pièces
- 
2 chambres
- 
1 ascenseur
- 
1 cave
- 
1 gardien
- 
1 salle d'eau
- 
1 WC
- 
1 fibre optique



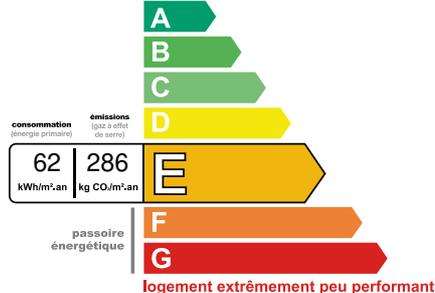
67.82 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 290 € et 1 790 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES