



735 000 €

Appartement Nogent Sur Marne 4 pièces 3 chambres

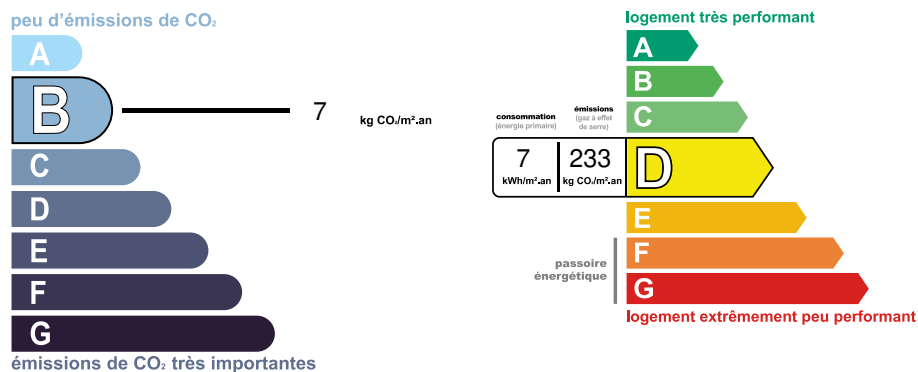
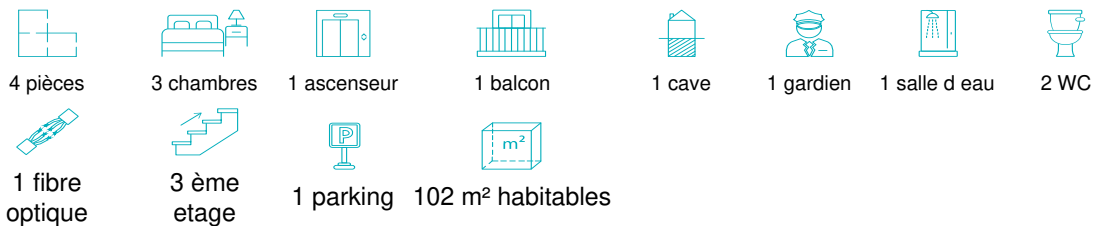
01 42 26 77 66

Nestenn Paris 18 Guy Moquet
112 Avenue de Saint-Ouen
75018 Paris 18 Guy Moquet

N° Mandat : / Réf : 998

NOUVELLE EXCLUSIVITÉ NESTENN !!! Port de Nogent-sur-Marne dans une très belle copropriété bien entretenue, arborée, sécurisée proche des commerces, des transports et de la marne, un environnement calme et verdoyant. L'appartement bénéficie d'une double exposition et se compose comme suit : Un vaste séjour/salle à manger, plein ouest, une cuisine, récemment installée, entièrement aménagée et équipée, 3 chambres, 2 dressings, salle d'eau avec w.c, w.c indépendant et balcon. Son calme et sa clarté vous séduira. Une cave et un emplacement de parking complète le bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 500 € et 2 100 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 700 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC