445 000 €

MAISON 3 PIECES BAS MONTREUIL
LIMITE VINCENNES

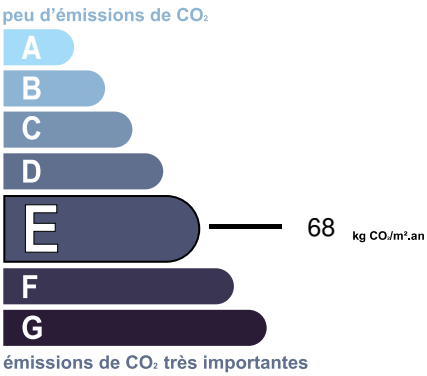
01 43 63 21 27

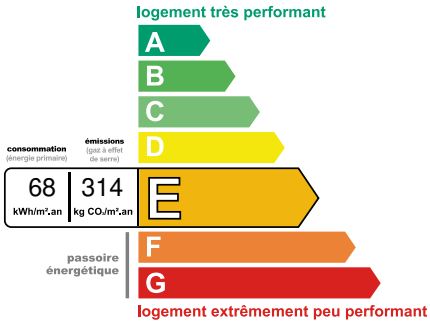
Nestenn Montreuil
31/33 Boulevard de Chanzy
93100 Montreuil

N° Mandat : 03122B / Réf : 03122B

LIMITE VINCENNES BAS MONTREUIL/CROIX DE CHAVAUX MAISON 3/4 PIÈCES AVEC UNE COUR ET DÉPENDANCE DE 11m² A proximité de Vincennes à moins de 5mn du métro CROIX DE CHAVAUX des commerces des écoles et de toutes commodités dans un secteur très recherché jolie maison 3 /4pièces de 61m² en double exposition composée d'une entrée, un séjour, une cuisine semi ouverte donnant sur une cour, 3 chambres dont deux en enfilade, une salle de bains avec WC. Une dépendance donnant sur cour de 11m² pouvant servir d'atelier. GROS POTENTIEL D'EXTENSION. Maison louée avec un congé délivré au locataire au 31 octobre 2024.

4 pièces | 3 chambres | 61.29 m² habitables | Entre 62 m² et 68 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 250 € et 1 740 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur